

## תצהיר והתחייבות העדר יחסים מיוחדים עם הקבלן

אני/ו הח"מ:

\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

מצהירים ומתחייבים בזה, ביחד ולחוד, כלפי כל גורם שהוא, לרבות חב' מבנים ונתיבים בע"מ (להלן-"החברה"), כדלקמן:

1. זכינו בהגרלה לבחור ולרכוש דירה מהחברה בפרויקט " \_\_\_\_\_ ", המוקם על מגרש \_\_\_\_\_ לפי תב"ע \_\_\_\_\_ גוש \_\_\_\_\_ חלקה \_\_\_\_\_ בהתאם למכרז במסלול מחיר למשתכן (להלן-"הפרויקט").

2. ידוע לנו שתנאי למימוש זכותנו לרכוש דירה בפרויקט, בתנאי מחיר למשתכן הינו כי לא מתקיימים בנו התנאים דלהלן, ובהתאם לכך אנו מצהירים כדלקמן:

א. אנו או קרוב משפחה שלנו, איננו שותפים ו/או עובדים של החברה ו/או מי מבעליה ו/או של קרובי משפחה של מי מבעליה, כהגדרת מונחים אלו בסעיף 106א לחוק מס ערך מוסף, התשל"ו- 1976 ובסעיף 129 לפקודת המכס (נוסח חדש) (להלן יחד: "החוק").

ב. אנו או קרוב משפחה שלנו לא מהווים סוכן בלעדי או מפיץ בלעדי או בעל זכיון בלעדי של החברה ו/או של מי מבעליה ו/או של קרובי משפחה של מי מבעליה, כהגדרת מונחים אלו בחוק.

ג. החברה או מי מבעליה או קרוב משפחה של מי מבעליה כהגדרתם בחוק אינו שולט בנו או בקרוב משפחה שלנו, חוקית או מעשית, באופן המאפשר לו להגביל או לכוון את פעילותינו, כהגדרת מונחים אלו בחוק.

"קרוב משפחה"- משמעו בן זוג, אח, אחות, הורה, הורי הורה, הורה של בן הזוג, צאצא, צאצא של בן הזוג ובן זוג של כל אלה.

3. הננו מאשרים כי הצהרתנו הנ"ל היא אמת ואם יתברר שהצהרתנו זו, כולה או חלקה, אינה אמת, נפצה ונשפה את החברה ו/או את מי מבעליה ו/או מי מטעמה בגין כל נזק שיגרם להם ויתכן שאף תבוטל רכישתנו את הדירה.

ולראיה באנו על החתום, היום: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ שם וחתימה

\_\_\_\_\_ שם וחתימה

### אישור עו"ד

הריני לאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעו/ו בפני, \_\_\_\_\_ עו"ד בכתובת \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ומר/גב' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ אשר זוהו על ידי באמצעות תעודות זהות, ולאחר שהוזהרו/ו כי עליו/הם להצהיר את האמת וכי באם לא יעשה/ו כן יהיה/יו צפויים לעונשים שבחוק, הצהירו/ו בפני את הצהרת/ותם דלעיל וחתמו/ עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
עו"ד ,